

**AZIENDA SPECIALE CONSORTILE CASA ANZIANI INTERCOMUNALE**

Via Somazzo, 7 - 22029 UGGIATE TREVANO (CO)

C.F./P. I.V.A. 01750930131

telefono 031 809306 fax 031 809321 - e mail [info@casanzianiuggiate.it](mailto:info@casanzianiuggiate.it)

PEC: [casanziani.uggiate@legalmail.it](mailto:casanziani.uggiate@legalmail.it)

**PROCEDURA APERTA**

**PER L’AFFIDAMENTO DELL’ ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEI SERVIZI INTEGRATI SOCIO- ASSISTENZIALI ALLA PERSONA E ALBERGHIERI, COMPRENSIVI DI COORDINAMENTO, DELLA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE (R.S.A.) DI UGGIATE TREVANO, CON ANNESSO CENTRO DIURNO INTEGRATO (C.D.I.) E CENTRO NOTTURNO INTEGRATO (C.N.I.)**

**PERIODO 2021 - 2025**

**Codice CIG 8459752831**

A richiesta di chiarimenti (art. 2.2 del Disciplinare di Gara) da parte di imprese interessate alla procedura di gara dei servizi in oggetto, si forniscono le seguenti risposte.

***13 ottobre 2020***

**CHIARIMENTO N° 1:** *QUESITO: "in merito ai requisiti di capacità tecnica e professionale di cui art. 7.3 del Disciplinare, confermare che il triennio di riferimento risulta essere 2017-2018-2019".*

**RISPOSTA N° 1**

Si conferma che il triennio di riferimento è 2017-2018-2019.

**CHIARIMENTO N° 2:** *QUESITO: "in merito ai requisiti di capacità tecnica e professionale di cui art. 7.3 del Disciplinare, si chiede se con l'indicazione "**da intendersi per ciascun anno del triennio**", possano essere considerati servizi che ricadono anche solo in parte nel triennio di riferimento, come ad esempio dal 01.03.2017 al 31.12.2019".*

**RISPOSTA N° 2**

Si conferma che può intendersi anche una parte dell'anno del triennio come nell'esempio riportato.

***14 ottobre 2020***

**CHIARIMENTO N° 3:** *QUESITO: "nome/ragione sociale dell'attuale gestore dei servizi oggetto di gara.*

**RISPOSTA N° 3**

L'attuale gestore dei servizi appaltati, come indicato a pag. 7 della Relazione tecnica, è la Cooperativa Sociale Il Cigno con sede a Cesena (FC).

**CHIARIMENTO N° 4:** *QUESITO: "al fine di adempiere alla clausola sociale (art. 24 del disciplinare), si richiede elenco non nominativo del personale attualmente impiegato indicando per ciascuno tipologia e livello di inquadramento, titoli di studio e livello di formazione espletata*

*(oltre a quella obbligatoria), scatti di anzianità maturati e prossima scadenza, riconoscimento di eventuali benefit extra CCNL”.*

#### **RISPOSTA N° 4**

Si fa presente innanzitutto quanto già indicato nell'ALLEGATO A della Relazione Tecnica. È stata richiesta tuttavia una integrazione dei dati all'attuale gestore.

**INTEGRAZIONE IN DATA 02/11/2020: SI ALLEGA AI PRESENTI CHIARIMENTI TABELLA AGGIORNATA DEL PERSONALE DELL'ATTUALE GESTORE CON I DATI RICHIESTI.**

**CHIARIMENTO N° 5:** *QUESITO: "relativamente al possesso dei requisiti relativi ai fatturati specifici, laddove è scritto "riferito a ciascuno degli esercizi finanziari...", si intende che il fatturato specifico richiesto debba essere raggiunto in ciascun anno o possa essere valido il fatturato specifico medio annuo?"*

#### **RISPOSTA N° 5**

Non si tratta del fatturato medio annuo ma del fatturato riferito a ciascun singolo esercizio finanziario.

***20 ottobre 2020***

**CHIARIMENTO N° 6:** *QUESITO: "In riferimento al requisito di capacità economico finanziaria di cui al punto 7.2.b) del disciplinare, si chiede conferma che ai fini del suo assolvimento possano essere considerati fatturati maturati oltre che da servizi di global service di strutture residenziali per anziani, anche da appalti presso cui si svolgano, sempre presso strutture residenziali per anziani, i seguenti servizi: -Servizi socio sanitario-assistenziali e servizio di ristorazione; -Servizi socio sanitari- assistenziali e servizio di pulizia”.*

#### **RISPOSTA N° 6**

Si conferma che possono essere considerati anche i servizi indicati.

**CHIARIMENTO N° 7:** *QUESITO: "In riferimento al requisito di capacità tecnico-professionale di cui al punto 7.3.a) del disciplinare di gara, si chiede conferma che ai fini del suo assolvimento possano considerarsi servizi socio-assistenziali svolti presso strutture ospitanti anziani sia in regime residenziale che in regime semi-residenziale e che quindi il numero di ospiti richiesto per struttura (80) possa derivare dalla somma del numero di ospiti in regime residenziale e il numero di ospiti in regime semi-residenziale”.*

#### **RISPOSTA N° 7**

Sì conferma che il numero di ospiti totale può derivare dalla somma degli ospiti in regime residenziale e degli ospiti in regime semiresidenziale.

**CHIARIMENTO N° 8:** *QUESITO: "Si chiede conferma che il requisito di cui al paragrafo 7.2. lett. b) del Disciplinare di gara (Fatturato specifico minimo nel settore di attività oggetto dell'appalto per gestione di strutture RSA riferito a ciascuno degli esercizi finanziari relativi agli anni 2017, 2018 e 2019 non inferiore ad €. 2.000.000,00) sia assolto dall'avvenuta esecuzione di appalti di servizi comprensivi di coordinamento, servizi assistenziali, infermieristici, fisioterapici, di animazione e di supporto psicologico”.*

## **RISPOSTA N° 8**

Si conferma che il requisito viene assolto dall'avvenuta esecuzione degli appalti di servizi indicati.

**CHIARIMENTO N° 9:** *QUESITO: "Si chiede conferma che il requisito di cui al paragrafo 7.3 lett. b) del Disciplinare di gara (presenza in organico di almeno 80 dipendenti in caso di imprese non cooperative - e/o soci lavoratori in caso di cooperative, inquadrati con rapporto di lavoro subordinato - iscritti al libro unico del lavoro, da comprovare, a richiesta dell'Azienda consortile, con copia autentica, **di cui almeno 60 in possesso di adeguato titolo professionale A.S.A. o equivalente** secondo le normative vigenti della Regione Lombardia) sia assolto dalla presenza in organico di 60 dipendenti e/o soci lavoratori con la qualifica di O.S.S."*

## **RISPOSTA N° 9**

Si conferma che il requisito è assolto anche con 60 dipendenti con la qualifica di O.S.S. Si fa presente tuttavia che le mansioni che verranno svolte nell'ambito di questo appalto saranno quelle relative al titolo professionale di A.S.A.

Si ricorda comunque che complessivamente i dipendenti devono essere almeno 80 per la totalità del requisito.

**CHIARIMENTO N° 10:** *QUESITO: "Si chiede conferma che il requisito di cui al paragrafo 7.3 lett. c) del Disciplinare di gara (possesso del sistema di qualità conforme alla norma UNI ISO 9001:2015 (o inferiore ISO 9001:2008) per il settore EA:38 o equivalente per processi certificati) sia assolto dal possesso di una certificazione di qualità per "Progettazione ed erogazione di: servizi socio-assistenziali, infermieristici e riabilitativi in forma residenziale e semiresidenziale per anziani", servizi ausiliari di pulizia" che non riporta specificamente sul certificato l'indicazione del settore EA:38"*

## **RISPOSTA N° 10**

Si conferma che è prevista la certificazione per il settore EA:38 o equivalente, e nel caso specifico risulta equivalente.

**CHIARIMENTO N° 11:** *QUESITO: "Si chiede conferma che il requisito di cui al paragrafo 7.3 lett. a) del Disciplinare di gara (esecuzione negli ultimi tre anni di Servizi socio-assistenziali identici alla prestazione principale in almeno nr. 2 strutture per anziani con capienza di almeno 80 ospiti, da intendersi per ciascun anno del triennio e per ciascun soggetto) sia soddisfatto dall'avvenuta esecuzione di servizi svolti presso strutture residenziali per anziani prestati anche da personale non in possesso della qualifica di OSS, ma in possesso di competenze minime secondo quanto previsto dalla normativa regionale di riferimento (Delibera Giunta Regionale Friuli Venezia Giulia 14/05/2004 n. 1232)"*

## **RISPOSTA N° 11**

Si conferma che il requisito è soddisfatto anche con quelle caratteristiche in quanto deve intendersi puramente l'esecuzione di servizi presso strutture residenziali per anziani.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
*F.to. Dott. Diego Ghielmetti*

Firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3, comma2, del D.Lgs. n. 39 del 1993